

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 27 ΜΑΡΤΙΟΥ 1990	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 157

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1012115/802/0010 (1)

Μερική ανάκληση της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την Δ. 704/480/25.2.64 (ΦΕΚ 24/Δ'/6.3.64) κοινή υπουργική απόφαση.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2α του κωδικοποιημένου Α.Ν. 1731/1939 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Την Δ. 704/480/25.2.64 (ΦΕΚ 24/Δ'/6.3.64) κοινή υπουργική απόφαση, με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση για την κατασκευή της 14 επαρχιακής οδού Χάνι – Δολιανών – Κουκλιών – Γέφυρας Σουλοπούλου.

3. Το από 20.3.1989 αντίγραφο διπλοτύπου είσπραξης της Δ.Ο.Υ. Α' Ιωαννίνων, από το οποίο προκύπτει ότι η αποζημίωση που καθορίστηκε με την Π. 5690/1504/Ν. 6411/11.10.88 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών επιστράφηκε στο Δημόσιο εμπρόθεσμα, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικά την αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με την Δ. 704/480/25.2.64 (ΦΕΚ 24/Δ'/6.3.64) κοινή υπουργική απόφαση και συγκεκριμένα ως προς έκταση 1140μ2 που φαίνεται με κόκκινου χρώμα και αριθμό ακινήτου 100 στο από 2.5.88 απόσπασμα του από Ιουνίου 1961 κτηματολογικού διαγράμματος του μηχανικού Α. Λουκάχου και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα που έχουν θεωρηθεί από το Δ/ντή Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Ιωαννίνων στις 14.2.62 γιατί η έκταση αυτή δεν πρόκειται να χρησιμοποιηθεί για το σκοπό που απαλλοτριώθηκε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 6 Μαρτίου 1990

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤ. & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΓΑΠΗΤΟΣ	**ΚΩΝ. ΛΙΑΣΚΑΣ**

Αριθ. 214 (2)

Κήρυξη εκτάσεως αναδασωτέας στη θέση «Ζάστανη περιφερείας Δήμου Ασπροπύργου».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως, του Ν.Δ. 532/1970 και των εκτελεστικών αυτών Διαταγμάτων».

2. Τις διατάξεις του Ν. 1599/1986 «περί σχέσεων Κράτους – Πολίτη».

3. Τις διατάξεις των άρθρων 38, 39 και 41 του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.».

4. Τις αριθ. 160417/1180/8.7.1980 και 182447/3049/24.9.80 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.

5. Την αριθ. 256/2.2.1990 αναφορά του Δασαρχείου Αιγάλεω.

6. Σχετική εισήγηση της Διευθύνσεως Δασών Δυτικής Αττικής, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την δενδροφύτευσή της και την αξιοποίησή της για την αναψυχή των κατοίκων της περιοχής αποκλειομένης της χρήσεώς της για άλλο σκοπό ως Πλατείας, Παιδικής Χαράς κ.λπ. έκταση είκοσι οκτώ (28) στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Ζάστανη» περιφερείας Δήμου Ασπροπύργου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία 1, 2, 3... 15, 16, 17 στο σχεδιάγραμμα 1:5000 που συνοδεύει την παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Έχει όρια:

Ανατολικά: Αγροτική Έκταση.

Δυτικά: Αγροτική Έκταση.

Βόρεια: Αγροτική Έκταση.

Νότια: Αγροτική Έκταση.

Η δασική βλάστηση να αποκατασταθεί με τεχνητή αναδάσωση και με έξοδα του Δήμου Ασπροπύργου και επίβλεψη του Δασαρχείου Αιγάλεω.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

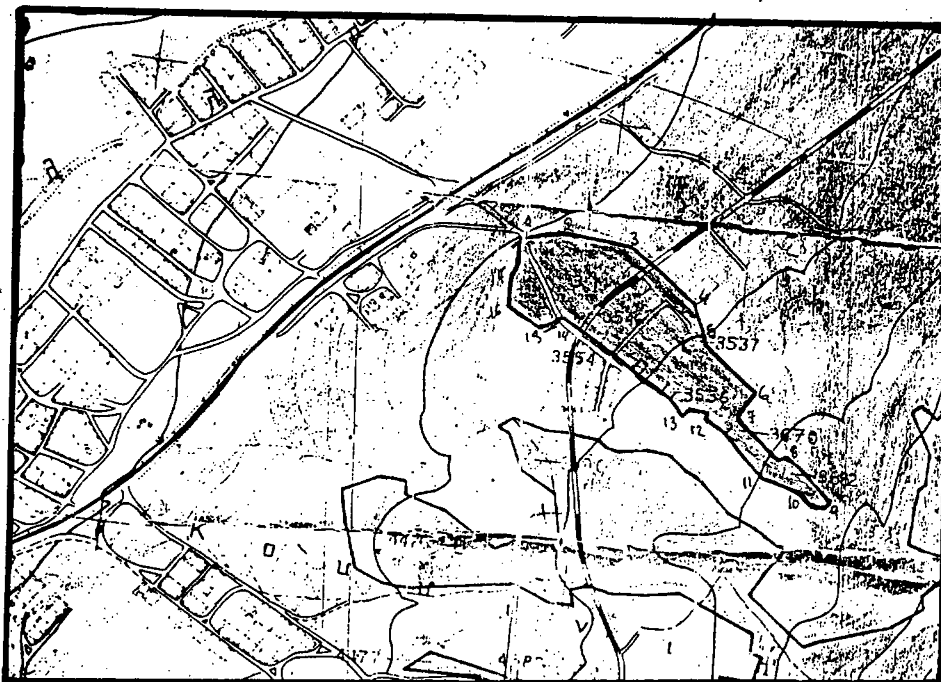
Αιγάλεω, 7 Μαρτίου 1990

Ο Νομάρχης

ΜΙΛΤ. Α. ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

ΕΚΤΑΣΗ: Η οποία κηρύσσεται αναδασωτέα σύμφωνα με το άρθρο 39 παρ 6 του Ν 998/79 στη θέση "Ζάστανη" περιοχής Νεοκτίστων Ασπροπύργου.

Κλίμακα 1:5000



Υπόμνημα

Αναδασωτέα χορταλιβαδική έκταση (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,1) Εμβαδού 28 στρεμ

Ανήκει στην 214/1990 Απόφαση του Νομάρχη Δυτ. Αττικής

Αιγάλεω 5-2-1990

Η συντάξασα

Φράγκου Σωτηρία

Δασολόγος

Θεωρείται

Αιγάλεω 7 Μαρτ 1990
Ο Νομάρχης
Μιλτ. Α. Παπαθανασίου

Αιγάλεω 5 Μαρτ 1990
Ο Διευθυντής Δασών

Αιγάλεω 5-2-1990
Ο Δασάρχης

Αριθ. 632 (3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης 5.290 τ.μ. για τις ανάγκες της Πολεμικής Αεροπορίας, στην περιοχή κοινότητος Βάρους, νήσου Λήμνου, Νομού Λέσβου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 «περί αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του Νόμου ΓΣΙΣΤ/1907 «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως αγροτικών ή αστικών κτημάτων προς ανέγερση στρατιωτικών και ναυτικών και οχυρωματικών έργων» και τις διατάξεις του Νόμου 4442/1929 «περί κυρώσεως του από 21 Σεπτεμβρίου 1926 Ν.Δ. περί Στρατιωτικών και Ναυτικών εισφορών και ναυλώσεως», όπως έχουν τροποποιηθεί.

3. Τη γνωμοδότηση του Γενικού Επιτελείου Αεροπορίας Φαχ. 550/000/398178/Σχ. 652/27.9.1989, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση λόγω δημόσιας ωφέλειας και ειδικώτερα για τις ανάγκες της Πολεμικής Αεροπορίας, εκτάσεως 5.290 τ.μ. στην περιοχή της κοινότητος Βάρους, νήσου Λήμνου, Νομού Λέσβου, που φαίνεται στο υπ' αριθ. 4–60 κτηματολογικό διάγραμμα και αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα του Γεν. Επιτελείου Αεροπορίας (Δ/νση Έργων Γ5), θεωρημένα από τον Δ/ΝΤΗ – ΤΑΞ/ΧΟ Θ. Μπαζώτη.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητος οι: 1) Παραθύρα Μαριάνθη του Ιωάννη, 2) Έλληνας Παντελής του Φωτίου, 3) Τσαρντάκης Αθανάσιος του Νικολάου κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνες του Δημοσίου.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 6 Μαρτίου 1990

Ο Νομάρχης
ΜΑΡΚΟΣ ΜΕΝΗΣ

Αριθ. 633 (4)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση, έκτασης 848,28 τ.μ. στην περιοχή ΠΑΓΑΝΗ Κοινότητας Αλυφαντών, νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 «περί αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2) Τις διατάξεις του Νόμου ΓΣΙΣΤ/1907 και τις διατάξεις του Ν. 4442/1929 «περί κυρώσεως του από 21 Σεπτεμβρίου 1926 Ν.Δ. «περί Στρατιωτικών και Ναυτικών εισφορών και ναυλώσεων», όπως έχουν τροποποιηθεί.

3) Την γνωμοδότηση του Γενικού Επιτελείου Στρατού Φ. 913.1/94/595310/Σ. 1506/12.6.89, ΓΕΣ/1ο ΕΓ/3, αποφασίζουμε:

Κυρήσσουμε την αναγκαστκή απαλλοτρίωση, λόγω δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για κάλυψη Στρατιωτικών αναγκών, εκτάσεως 848,28 τ.μ. που βρίσκεται στην περιοχή Παγανή, κοινότητος Αλυφαντών, νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου και εμφαίνεται στο από 10.11.89 Κτηματολογικό Διάγραμμα που συντάχθηκε από τον ΛΧΙΑ (ΜΧ) Σταματίου Κωνσταντίνο και θεωρήθηκε από τον ΥΠΛΓΟ (ΠΖ) Βαμβακά Γεώργιο, ΔΚΤΗ ΛΣ/98 ΑΔΤΕ, και Κτηματολογικό Πίνακα που συντάχθηκε την 27.2.1989 από τον ΣΤΡ (ΠΖ) Καμβυσέλη Δημήτριο Πολιτικό-Μηχανικό και θεωρήθηκε από τον ΣΧΗ (ΤΘ) Κογκιούζη Στυλιανό ΕΠΧΗ 98 ΑΔΤΕ.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητος οι: 1) Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος, 2) Κουρτζή Δέσποινα του Παναγιώτη, 3) Κουρτζής Μιχαήλ του Παναγιώτη κ.λ.π.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνες του Ταμείου Εθνικής Αμύνης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 6 Μαρτίου 1990

Ο Νομάρχης
ΜΑΡΚΟΣ ΜΕΝΗΣ

Αριθ. 556 (5)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 1,980 στρεμμάτων στη θέση Σπαθαριές Δήμου Λευκάδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ. και ειδικότερα.

α) Του άρθρου 41 παρ. 1 β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4) Τις Δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5) Την αριθ. 1231/9.6.1989 πρόταση της Δ/νσης Δασών Λευκάδας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την προστασία και επαναφορά της δασικής βλάστησης με φυσική αναγέννηση την δημοσία δασική έκταση, από δύο τμήματα συνολικού εμβαδού 1,980 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Σπαθαριές» Δήμου Λευκάδας.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΑ, ΕΗΘΙΕ και ΚΛΜΝΞΚ και έχει όρια:

Ανατολικά: Ι) Ελαιόκτημα και χωράφι ΙΙ) Χωράφι.

Δυτικά: Ελαιόκτημα Δάσος.

Βόρεια: Δάσος Αγροτ. Δρόμος.

Νότια: Ελαιόκτημα και χωράφι Χωράφι.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

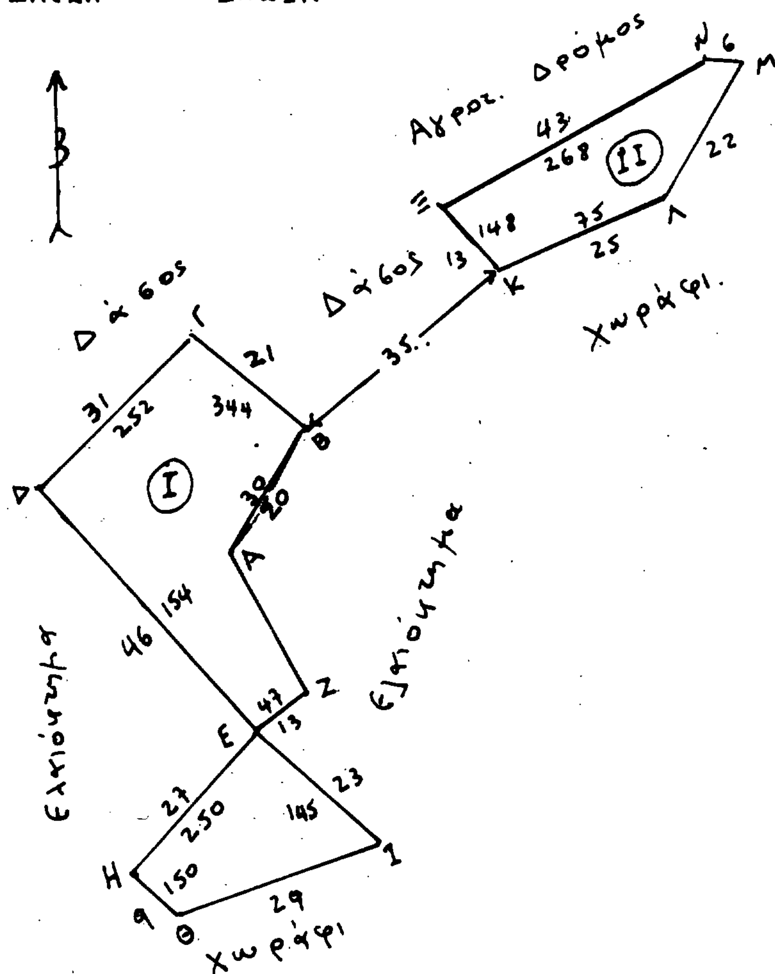
Λευκάδα, 8 Μαρτίου 1990

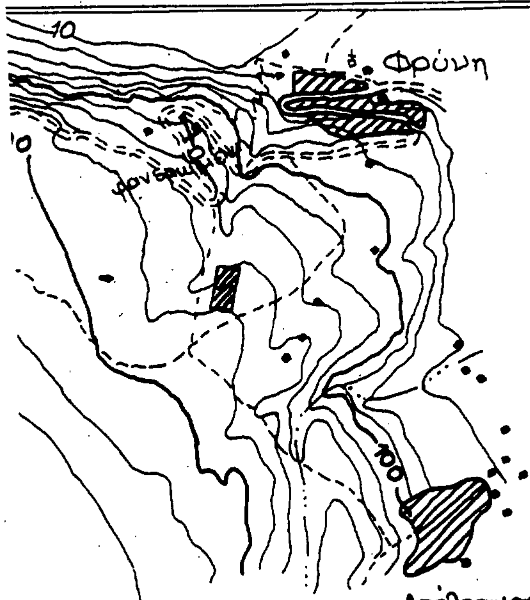
Ο Νομάρχης
ΕΥΑΓ. ΓΚΙΟΥΓΚΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΕΥΚΑΔΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ

Ανήκει στην αριθμ. 556/90 απόφαση της κ.Νομάρχη Λευκάδας

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ δασικής έκτασης που αποψιλώθηκε και εκχερσώθηκε παράνομα.
Θέση: Σπαθαριές Δήμου Λευκάδας
Εμβαδόν: 1,980 στρ.
Κλίμαξ: 1:1000

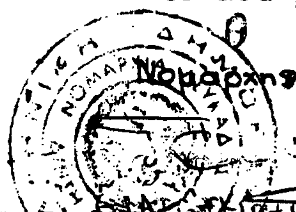




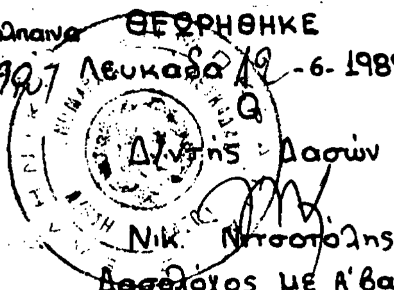
Απόσπασμα χάρτου ευρύτερης περιοχής κλιμ. 1:20.000
▨ Έκταση που αποψιλώθηκε και εκχερσώθηκε παράνομα

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Λευκάδα 8-3-90
Ο Νομάρχης



Λευκάδα 12-6-1989
Ο Δ/ντής Δασών



Νικ. Ντσοτόλης
Δασάρχος με Α' βαθμό

Λευκάδα 8-6-1989
Ο Συντάξας
Λ. Τυπάλδος
Τεχν. Δασοπονίας

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΧΟΠ/ΕΠΔ 23 (6)

Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών στον οικισμό «Κάλαθος» νήσου Ρόδου Ν. Δωδεκανήσου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του αρθ. 8 του Ν.Δ. 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.».

2. Τις διατάξεις του άρθ. 1 του Ν.Δ. 1018/21.10.71 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Β. Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεων, επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών».

3. Τις διατάξεις των άρθ. 1 και 4 του Ν. 1337/83 «Επέκταση πολεοδομικών σχεδίων οικιστική ανάπτυξη και σχετ. ρυθμίσεις».

4. Το Π.Δ. 20/30.8.85 (ΦΕΚ 414Δ) όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 14/23.2.87 (ΦΕΚ 133Δ), που αφορά σε πολεοδομήσεις οικισμών κάτω των 2.000 κατοίκων.

5. Την απόφαση 30/89 του Κ.Σ. Καλάθου με την οποία ανατίθεται η Πολεοδομική μελέτη του οικισμού.

6. Την απόφαση 69/88 του Κ.Σ. Καλάθου με την οποία ζητείται η αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδ. εργασιών στον οικισμό.

7. Το γεγονός ότι έχει ήδη αρχίσει η εκπόνηση της πολεοδ. μελέτης για τον οικισμό και προκειμένου να μην ανατραπούν βασικές επιλογές ή πολεοδομικές λύσεις, πρέπει να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα για την διασφάλιση και εφαρμοσιμότητά της.

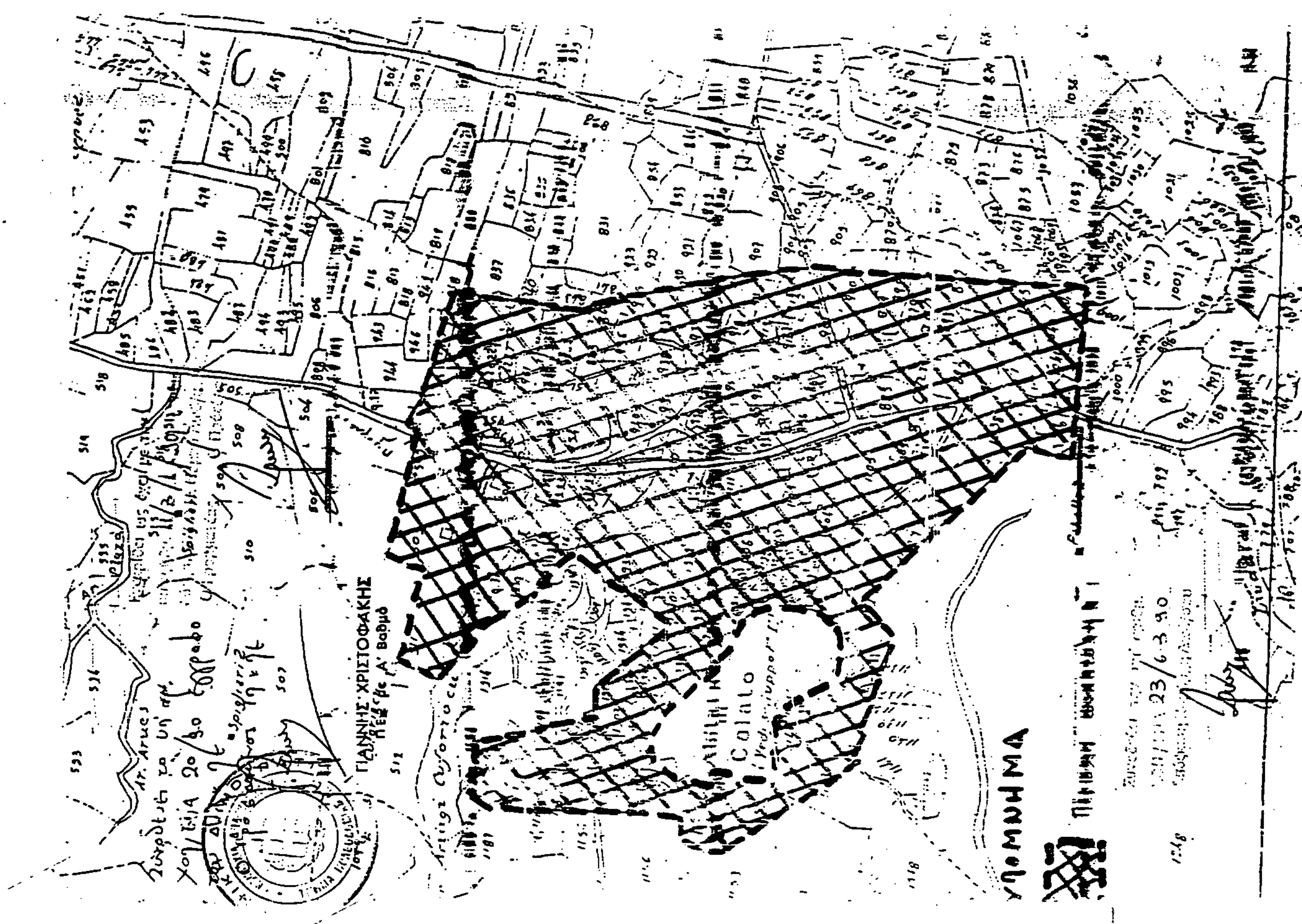
8. Την γνωμοδότηση 11/3συν/1θεμ/6.3.90 του ΣΧΟΠ Ν. Δωδ/σου, αποφασίζουμε:

Την αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών για (6) έξι μήνες στον οικισμό «Κάλαθος» νήσου Ρόδου και εντός των ορίων που φαίνονται στο συνημμένο κτηματολογικό διάγραμμα κλ. 1:5000.

Ρόδος, 6 Μαρτίου 1990

Ο Νομάρχης

Γ. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ



Αριθ. 5994/89 (7)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δομήσεως στον οικισμό Ραχούλας της Κοινότητας Ραχούλας Ν. Καρδίτσας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Έχοντας υπόψιν:

1) Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181/Δ'/3.5.85) «περί καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης» όπως αυτό τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Π.Δ/γμα της 14.2.1987 (ΦΕΚ 133 Δ'/ 23.2.87) και μεταγενέστερα.

2) Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπ' όψιν οικισμού.

3) Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνωρίσεως, που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4) Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5) Την υπ' αριθμ. 131/89 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

6) Την υπ' αριθμ. 33/89 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ραχούλας.

7) Το υπ' αριθμ. 4918/26.9.89 έγγραφο του Δασαρχείου Καρδίτσας.

8) Την υπ' αριθμ. Γ4δ/15883/1903/8.2.88 κοινή υπουργική απόφαση του Υπουργού Προεδρίας και Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ «περί δημοσιοποιήσεως τοπογραφικών διαγραμμάτων που συνοδεύουν αποφάσεις που δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως», αποφασίζεται:

Άρθρο 1

1) Κατατάσσεται ο οικισμός Ραχούλας της Κοινότητας Ραχούλας του Ν. Καρδίτσας στις κατηγορίες αδιάφορος, στάσιμος, συνεκτικός και μεσαίος.

2) Καθορίζονται τα όρια του οικισμού Ραχούλας με τα στοιχεία 1, 2, ...29, 30 , 1 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα περίπου 1:5000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας αποφάσεως και συντάχτηκε βάσει αεροφωτογραφίας και επί τόπου ελέγχου. Εξαιρείται ως δασική έκταση το γραμμοσκιασμένο τμήμα μεταξύ των σημείων 21 και 22.

3) Καθορίζονται οι παρακάτω γενικοί όροι και περιορισμοί δομήσεως

α) Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δομήσεως, που προβλέπονται από το Π.Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181/Δ'/ 3.5.85), όπως αυτό τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 133/Δ'/23.2.87) και με το από 25.4.89 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 293/Δ'/16.5.89).

β) Αρτιότητα οικοπέδου 300 μ2.

γ) Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσιεύσεως του από 24.4.85 Π.Δ/τος.

Κατά τα λοιπά ισχύουν εντός τα οριζόμενα στα Π.Δ/γματα τα αναφερόμενα στην παράγραφο 3α του παρόντος άρθρου.

4) Καθορίζονται οι ειδικοί όροι δομήσεως, οι οποίοι αναγράφονται στο δελτίο αρχιτεκτονικής αναγνωρίσεως, το οποίο συνοδεύει την παρούσα.

Άρθρο 2

Η απόφαση αυτή δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως στο Δ' τεύχος το δε τοπογραφικό διάγραμμα που την συνοδεύει και αποτελείται από ένα φύλλο σε κλίμακα 1:5.000 αναρτάται στον πίνακα ανακοινώσεων του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών του Ν. Καρδίτσας επί 20ημέρου μετά τη δημοσίευση της παρούσας στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καρδίτσα, 19 Φεβρουαρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΑΣΑΡΔΑΝΗΣ

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΡΑΧΟΥΛΑΣ
~~ΔΗΜΟΣ~~/ΚΟΙΝ.: ΡΑΧΟΥΛΑΣ
ΑΡ. ΕΣΥΕ : 41122701
ΝΟΜΟΣ : ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΣΥΝΕΧΕΣ		Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ		ΠΤΕΡΥΓΩΝ	

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης							ΚΛΙΣΗ %
		2. στέγης δίριχτης	/						%
		3. στέγης τετράριχτης	12	η	12	η	F1*		40% ΠΡΟΕΞ. 0,40
		4. δώματος							
		5. θόλου							
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	1,2	α,γ,δ	1,2	α,γ,δ			
		2. λοιπές όψεις	1,2	α,γ,δ	1,2	α,γ,δ			
		3.							σκίτσο
Γ	ΕΞΩΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος							Πλάτος μήκος
		2. ανοιχτός καλυμμένος	F2*						≤1,50 ≤2/3 όψης
		3. κλειστός							
		4. στοά-χαγιάτι							
		5.							σκίτσο
Δ	ΣΤΗΘΑΙΑ (ΚΙΓΚΛΙΔΩΜΑΤΑ)	1. εξωστών	3,9	β,J	3,9	β,J			
		2. εξωτερικής σκάλας	3,9	β,J	3,9	β,J			
		3. δώματος							
		4.							σκίτσο
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων	20 %		20 %		F3* %		
		1. οριζόντιο πρέκι	3,1	γ,J	3,1	γ,J			
		2. ημικυκλικό πρέκι							
		3. τοξωτό πρέκι							
		4.							σκίτσο
Ζ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά	3	J	3	J			
		2. καρφωτά	3	J	3	J			
		3. περσιδωτά							
		4. με καΐτια	3	J	3	J			
		5. με φεγγίτη	3	J	3	J			
		6.							σκίτσο

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:

F1* : επιτρέπεται σε τμήμα του κτιρίου μετά από έγκριση της ΕΠΑΕ μονόριχτη στέγη. - ανά δύο τα επίπεδα της στέγης πρέπει να έχουν κοινή στέψη

F2* : απαγορεύονται οι περιμετρικοί εξώστες

F3* : Σε περίπτωση, που το ισόγειο έχει χρήση καταστήματος επιτρέπεται αύξηση του ποσοστού ανοιγμάτων μέχρι 50 %

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Η	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσα							
		2. κορνιζώματα							
		3. παραστάδες							
		4. φουρούσια							
		5. αετώματα							
		6. καμινάδες							σκίτσο
Θ	ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ	1. μανδρότοιχος ψηλός	–	–					
		2. μανδρότοιχος χαμηλός	1,2		ύψος ≤0,70				
		3. άλλος τρόπος							σκίτσο

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ					
1	ΠΕΤΡΑ	5.	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6.	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΠΑΝΤΟΣ ΤΥΠΟΥ

ΧΡΩΜΑ					
α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΩΜΠΡΑ	η	ΚΕΡΑΜΙΔΙ
β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	ΦΥΣΙΚΟ ΧΡΩΜΑ ΞΥΛΟΥ
γ.	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		
δ	ΩΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

Συνοδεύει την 5994/89/12-9-90 απόφαση Νομάρχη Καρδίτσας
Καρδίτσα 19-2-1990
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
η προϊσταμένη Τ.Π. & Μ.Ε.
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΟΥ - ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ
Αρχιτέκτων Μηχ. με Α'

Αριθ. ΟΙΚ. 56139 (8)

Διόρθωση - τροποποίηση της οικ. 59009/31.8.87 (ΦΕΚ 923 Δ) απόφασης του Νομάρχη Χαλκιδικής μόνον ως προς τα όρια του οικισμού Παραλίας Διονυσίου κάτω των 2.000 κατ. Ν. Χαλκιδικής.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις δ/ξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181/Δ'/3.5.85), όπως αυτό τροποποιήθηκε με τα Π.Δ. 14.12.87 (ΦΕΚ 133/Δ'/23.2.87) και το Π.Δ. 25.4.89 (ΦΕΚ 293/16.5.89 Δ').

2) Την υπ' αριθ. 59009/31.8.87 (ΦΕΚ 923/Δ') απόφαση του Νομάρχη Χαλκιδικής «περί καθορισμού κατηγοριών ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης των οικισμών.... Παραλίας Διονυσίου ... κάτω των 2.000 κατοίκων Ν. Χαλκιδικής».

3) Την 42/1989 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Διονυσίου, για την παραλία Διονυσίου.

4) Την γνωμοδότηση του Ν.Σ. ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Ν. Χαλκιδικής στην συνεδρίαση 24η στις 15.12.1989.

5) Το γεγονός ότι έχει συνταχθεί πολεοδομική μελέτη μέσα στα όρια του οικισμού και βρίσκεται στο στάδιο των εγκρίσεων, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε και διορθώνουμε την υπ' αριθ. 59009/31.8.87 (ΦΕΚ 923 Δ') απόφασή μας μόνο σε ότι αφορά τα όρια του οικισμού Παραλίας Διονυσίου κάτων των 2.000 κατοίκων.

Το νέο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή σε κλίμακα 1:2.000 θα τοιχοκολληθεί στο Τ.Π.-ΠΕ Ν. Χαλκιδικής στον διάδρομο της Υπηρεσίας επί είκοσι (20) μέρες αμέσως μετά τη δημοσίευση της απόφασης αυτής.

Κατά τα λοιπά ισχύει η προηγούμενη απόφασή μας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 12 Μαρτίου 1990

Η Νομάρχης
Ε. ΜΠΟΥΚΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(9)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης οριστικής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή Δήμου Περιστερίου και που ρυμοτομήθηκε υπέρ και με δαπάνη του ΟΣΚ, στο χώρο όπου έχει ανεγερθεί το διδακτήριο του ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ ΑΓ. ΙΕΡΟΘΕΟΥ ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ», που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την 4/1988 πράξη αναλογισμού της Πολεοδομίας ΑΙΓΑΛΕΩ ρυμοτομήθηκε υπέρ και με δαπάνη του ΟΣΚ έκταση εμβαδού 7.823 μ2 που βρίσκεται στην περιοχή Δήμου Περιστερίου επί των οδών Ιωαννίνων και Αντωνύμων, όπου έχει ανεγερθεί το διδακτήριο του Συγκροτήματος Αγ. Ιεροθέου Περιστερίου, για την έκταση αυτή που ρυμοτομήθηκε ο ΟΣΚ κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών την οριστική αποζημίωση που καθορίσθηκε σύμφωνα με την 671/10.8.88 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και εκδόθηκε το 499/7.11.89 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 109.522.000 δρχ.

Ο Αναπλ/τής Δ/ντής Συν/της ΟΣΚ
ΝΙΚ. ΚΟΜΠΟΧΟΛΗΣ

(10)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης ρυμοτομούμενου τμήματος στην οδό Αγίου Νικολάου Παλλήνης Αττικής.

Με την 60/1984 πράξη αναλογισμού αποζημιώσεως ρυμοτομουμένων ιδιοκτησιών στην Κοινότητα Παλλήνης στην οδό Αγ. Νικολάου Ο.Τ. 21.16.22 της Υπηρεσίας Πολεοδομίας Νομαρχίας Αν. Αττικής που κυρώθηκε νόμιμα με την 25170/1908/87 απόφαση του Νομάρχη Αν. Αττικής, ο Ανδρέας Καρύκιας αποζημιώνει λόγω ρυμοτομίας τον Ιωάννη Βασιλάκη για συνολικά 14,15 τ.μ.

Με την 772/1989 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών ορίστηκε η προσωρινή τ.μ. μονάδα αποζημίωσης, σε εκτέλεση της οποίας ο Ανδρέας Καρύκιας κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών δραχμές εκατόν ογδόντα τρεις χιλιάδες εννιακόσιες πενήντα (183.950) με το Νο 588/3.1.90 γραμμάτιο παρακαταθήκης που κατατέθηκε στο Σ/φο Κρωπίας Κόνωνα Λεβάντη με την 9.343/10.1.1990 πράξη του.

Για την πιο πάνω κατάθεση ο Ανδρέας Καρύκιας ειδοποιεί τον δικαιούχο να την εισπράξει.

Αθήνα, 16 Ιανουαρίου 1990
Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΑΞΕΒΑΝΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ